

营业收入较快增长，净利润下降

——2013 年主要零售业上市公司业绩情况简介

近年来，越来越多的连锁零售企业成功上市。根据 2013 年部分零售业上市公司年报数据，中国连锁经营协会（CCFA）会同普华永道对在 A 股、H 股及纽交所上市的主要连锁零售上市公司（共 55 家）的情况进行了汇总，形成营业收入、毛利率、净利润、资产负债率四个排名（见附件一、二、三、四）。

55 家企业中，A 股公司 40 家（代码为 6 位数字），H 股公司 14 家（代码为 5 位数字），纽交所 1 家（代码为英文字母）。

分析表格中：

- 1 所有数据均来源于年报，并以人民币千元列示。
- 2 由于永旺及新世界百货的年报以港币列示，其人民币数据以当年平均汇率（损益表数据）或年末即期汇率（资产负债表数据）折算获得。
- 3 由于新世界百货中国的年报期间为 2012 年 7 月 1 日至 2013 年 6 月 30 日，其 2013 年数据是根据上述年报及其截至 2012 年 12 月 31 日的半年报及截至 2013 年 12 月 31 日的半年报加总计算得出。2012 年数据按相同原理计算得出。
- 4 由于报表列示及披露要求存在差异，不同资本市场的上市公司收入和成本的披露口径有所不同，且部分 H 股公司的毛利率数据无法从年报中获得。
- 5 部分上市公司于 2013 年重述了 2012 年的比较数字，相关数据已按重述后的数字进行了修订。
- 6 由于春天百货于 2013 年 12 月退市，因此无法获得其 2013 年年报。公司数据从分析样本中予以剔除（今年统计中采用的 55 家公司样本不包括春天百货数据，以前年度的“业绩情况简介”中包括春天百货样本）。

中国连锁经营协会将与普华永道持续开展这一基础研究工作，为行业发展提供更多的参考。

中国连锁经营协会
普华永道
2014 年 7 月

附件一：

营业收入

| 序 | 股票代码 | 企业名称 | 营业收入（千元） | 增幅 |
|----|--------|-------|-------------|--------|
| 1 | 002024 | 苏宁云商 | 105,292,229 | 7.05% |
| 2 | 06808 | 高鑫零售 | 86,195,000 | 10.72% |
| 3 | 00493 | 国美电器 | 56,400,662 | 10.38% |
| 4 | 600827 | 友谊股份 | 51,925,977 | 5.41% |
| 5 | 600694 | 大商股份 | 33,746,886 | 5.93% |
| 6 | 601933 | 永辉超市 | 30,542,817 | 23.73% |
| 7 | 00980 | 联华超市 | 30,383,420 | 4.82% |
| 8 | 600729 | 重庆百货 | 30,246,371 | 7.48% |
| 9 | 600859 | 王府井 | 19,789,851 | 8.35% |
| 10 | 01025 | 物美商业 | 16,988,172 | 10.58% |
| 11 | 000501 | 鄂武商 | 16,842,056 | 13.02% |
| 12 | 000759 | 中百集团 | 16,478,454 | 4.93% |
| 13 | 002419 | 天虹商场 | 16,032,483 | 11.51% |
| 14 | 600858 | 银座股份 | 14,217,876 | 5.04% |
| 15 | 600361 | 华联综超 | 12,747,535 | 3.44% |
| 16 | 002336 | 人人乐 | 12,716,457 | -1.53% |
| 17 | 600723 | 首商股份 | 12,067,082 | -1.30% |
| 18 | 002251 | 步步高 | 11,387,895 | 13.81% |
| 19 | 00121 | 卜蜂莲花 | 10,881,553 | 1.91% |
| 20 | 00814 | 北京京客隆 | 10,403,753 | 5.82% |
| 21 | 600697 | 欧亚集团 | 10,315,185 | 20.07% |
| 22 | 000417 | 合肥百货 | 9,910,007 | 8.84% |
| 23 | 002187 | 广百股份 | 7,760,575 | 5.59% |
| 24 | 002264 | 新华都 | 7,379,717 | 10.77% |
| 25 | 00984 | 永旺 | 7,322,596 | 12.61% |
| 26 | 600280 | 中央商场 | 7,318,643 | 21.41% |
| 27 | 601010 | 文峰股份 | 7,178,509 | 11.71% |
| 28 | 600785 | 新华百货 | 6,604,959 | 10.09% |
| 29 | 002277 | 友阿股份 | 5,985,847 | 4.71% |
| 30 | 300022 | 吉峰农机 | 5,953,765 | 2.82% |
| 31 | 03368 | 百盛集团 | 5,110,390 | 1.50% |
| 32 | 601116 | 三江购物 | 4,689,621 | -8.47% |
| 33 | 01833 | 银泰百货 | 4,510,219 | 15.43% |
| 34 | 000785 | 武汉中商 | 4,310,087 | 2.63% |
| 35 | 000419 | 通程控股 | 4,263,940 | 10.17% |
| 36 | 000987 | 广州友谊 | 4,092,055 | -8.26% |
| 37 | 000564 | 西安民生 | 3,899,039 | 9.09% |

| | | | | |
|----|--------|---------|-----------|---------|
| 38 | 03308 | 金鹰商贸 | 3,892,533 | 1.52% |
| 39 | 000679 | 大连友谊 | 3,631,998 | 7.54% |
| 40 | 002462 | 嘉事堂 | 3,544,275 | 38.77% |
| 41 | 600682 | 南京新百 | 3,353,360 | 17.66% |
| 42 | 00825 | 新世界百货中国 | 3,277,967 | 5.37% |
| 43 | 01280 | 汇银家电 | 2,849,142 | 15.93% |
| 44 | NPD.N | 海王星辰 | 2,699,103 | 5.85% |
| 45 | 600861 | 北京城乡 | 2,460,425 | 9.37% |
| 46 | 600828 | 成商集团 | 2,212,111 | 3.06% |
| 47 | 600814 | 杭州解百 | 2,099,550 | -2.19% |
| 48 | 002561 | 徐家汇 | 2,098,578 | 0.19% |
| 49 | 600693 | 东百集团 | 2,036,736 | -1.54% |
| 50 | 00312 | 岁宝百货 | 1,466,819 | -1.50% |
| 51 | 000882 | 华联股份 | 1,093,980 | 28.94% |
| 52 | 600774 | 汉商集团 | 1,002,932 | 9.21% |
| 53 | 00602 | 佳华百货控股 | 846,155 | 1.29% |
| 54 | 00837 | 谭木匠 | 280,913 | 3.29% |
| 55 | 600838 | 上海九百 | 140,637 | -15.48% |

注：

*2013 社会消费品零售总额增长率来自国家统计局 2014 年 1 月 20 日发布的公告“2013 年 12 月份消费品市场情况”

(报告由中国连锁经营协会与普华永道中天会计师事务所共同完成)

附件二：

毛利率

| 序 | 股票代码 | 企业名称 | 毛利率 | 增幅（百分点） | 注 |
|----|--------|--------|--------|---------|----|
| 1 | 00837 | 谭木匠 | 67.04% | 0.1% | ** |
| 2 | 000882 | 华联股份 | 50.75% | -3.60% | |
| 3 | NPD.N | 海王星辰 | 43.66% | -2.6% | |
| 4 | 600838 | 上海九百 | 34.82% | 4.36% | |
| 5 | 000679 | 大连友谊 | 31.53% | -0.8% | |
| 6 | 002561 | 徐家汇 | 29.39% | 0.4% | |
| 7 | 600774 | 汉商集团 | 26.84% | -0.5% | |
| 8 | 600280 | 中央商场 | 25.51% | 3.1% | |
| 9 | 600828 | 成商集团 | 25.12% | 1.4% | |
| 10 | 000564 | 西安民生 | 24.40% | 1.1% | |
| 11 | 002419 | 天虹商场 | 23.90% | 0.4% | |
| 12 | 600682 | 南京新百 | 23.16% | 1.1% | |
| 13 | 002251 | 步步高 | 22.31% | 1.0% | |
| 14 | 000987 | 广州友谊 | 22.00% | -0.5% | |
| 15 | 06808 | 高鑫零售 | 21.59% | 0.8% | ** |
| 16 | 600723 | 首商股份 | 21.47% | 0.2% | |
| 17 | 600827 | 友谊股份 | 21.39% | -0.5% | |
| 18 | 600693 | 东百集团 | 21.04% | -0.5% | |
| 19 | 002336 | 人人乐 | 20.99% | 0.7% | |
| 20 | 600361 | 华联综超 | 20.79% | -0.1% | |
| 21 | 600694 | 大商股份 | 20.61% | 0.7% | |
| 22 | 000501 | 鄂武商 | 20.36% | 0.0% | |
| 23 | 000785 | 武汉中商 | 20.13% | -0.1% | |
| 45 | 00814 | 北京京客隆 | 20.13% | -0.3% | ** |
| 24 | 000759 | 中百集团 | 20.00% | 0.1% | |
| 25 | 600859 | 王府井 | 19.82% | 0.5% | |
| 26 | 002264 | 新华都 | 19.71% | -0.6% | |
| 27 | 601116 | 三江购物 | 19.70% | 0.7% | |
| 28 | 000419 | 通程控股 | 19.60% | -2.9% | |
| 29 | 002187 | 广百股份 | 19.42% | -0.2% | |
| 30 | 601933 | 永辉超市 | 19.19% | -0.1% | |
| 31 | 600785 | 新华百货 | 18.93% | 0.2% | |
| 32 | 600858 | 银座股份 | 18.71% | -0.2% | |
| 33 | 600861 | 北京城乡 | 18.32% | -2.1% | |
| 34 | 000417 | 合肥百货 | 18.01% | -0.1% | |
| 35 | 00602 | 佳华百货控股 | 17.80% | 0.3% | ** |
| 36 | 601010 | 文峰股份 | 17.58% | 0.2% | |
| 37 | 002277 | 友阿股份 | 17.26% | -0.1% | |
| 38 | 600697 | 欧亚集团 | 16.74% | 0.6% | |

| | | | | | |
|----|--------|---------|--------|-------|----|
| 39 | 600814 | 杭州解百 | 16.64% | -1.7% | |
| 40 | 00121 | 卜蜂莲花 | 16.48% | 0.0% | ** |
| 41 | 600729 | 重庆百货 | 16.46% | 1.4% | |
| 42 | 002024 | 苏宁云商 | 15.21% | -2.6% | |
| 43 | 00493 | 国美电器 | 15.07% | 1.7% | ** |
| 44 | 00980 | 联华超市 | 14.36% | 0.8% | ** |
| 46 | 300022 | 吉峰农机 | 12.36% | -1.7% | |
| 47 | 01025 | 物美商业 | 11.18% | 2.0% | ** |
| 48 | 01280 | 汇银家电 | 10.84% | -1.8% | ** |
| 49 | 002462 | 嘉事堂 | 9.52% | 0.8% | |
| 50 | 03368 | 百盛集团 | * | * | * |
| 51 | 00825 | 新世界百货中国 | * | * | * |
| 52 | 00984 | 永旺 | * | * | * |
| 53 | 00312 | 岁宝百货 | * | * | * |
| 54 | 03308 | 金鹰商贸 | * | * | * |
| 55 | 01833 | 银泰百货 | * | * | * |

注：

* 由于报表列示及披露要求的不同，部分H股公司的毛利率数据无法从年报中获得。

** H股公司的毛利率与报表中管理层讨论及分析所使用的毛利率口径相同。佳华百货控股的毛利率仅为销售货品及易耗品批发的毛利率；其他H股公司为根据综合全面收益表中的收入成本计算得出的毛利率。

（报告由中国连锁经营协会与普华永道中天会计师事务所共同完成）

附件三：

净利润

| 序 | 股票代码 | 企业名称 | 净利润（千元） | 去年同期（千元） | 增幅 | 净利率 | 去年同期 |
|----|--------|---------|-----------|-----------|----------|--------|--------|
| 1 | 06808 | 高鑫零售 | 2,942,000 | 2,533,000 | 16.15% | 3.41% | 3.25% |
| 2 | 600694 | 大商股份 | 1,255,128 | 1,053,449 | 19.14% | 3.72% | 3.31% |
| 3 | 600827 | 友谊股份 | 1,247,991 | 1,535,971 | -18.75% | 2.40% | 3.12% |
| 4 | 03308 | 金鹰商贸 | 1,234,551 | 1,217,328 | 1.41% | 31.72% | 31.75% |
| 5 | 01833 | 银泰百货 | 1,136,366 | 1,020,452 | 11.36% | 25.20% | 26.12% |
| 6 | 600729 | 重庆百货 | 782,655 | 690,411 | 13.36% | 2.59% | 2.45% |
| 7 | 601933 | 永辉超市 | 721,680 | 503,048 | 43.46% | 2.36% | 2.04% |
| 8 | 600859 | 王府井 | 696,939 | 671,927 | 3.72% | 3.52% | 3.68% |
| 9 | 00493 | 国美电器 | 677,445 | (941,875) | -171.93% | 1.20% | -1.84% |
| 10 | 002419 | 天虹商场 | 614,168 | 585,864 | 4.88% | 3.83% | 4.08% |
| 11 | 000501 | 鄂武商 | 606,202 | 520,582 | 16.45% | 3.60% | 3.49% |
| 12 | 600280 | 中央商场 | 572,362 | 58,409 | 879.93% | 7.82% | 0.97% |
| 13 | 00825 | 新世界百货中国 | 526,484 | 495,742 | 6.20% | 16.06% | 15.94% |
| 14 | 600723 | 首商股份 | 515,384 | 595,134 | -13.40% | 4.27% | 4.87% |
| 15 | 01025 | 物美商业 | 494,011 | 638,717 | -22.66% | 2.91% | 4.16% |
| 16 | 000417 | 合肥百货 | 474,269 | 459,182 | 3.29% | 4.79% | 5.04% |
| 17 | 002251 | 步步高 | 415,450 | 342,896 | 21.16% | 3.65% | 3.43% |
| 18 | 002277 | 友阿股份 | 408,578 | 381,300 | 7.15% | 6.83% | 6.67% |
| 19 | 601010 | 文峰股份 | 383,373 | 417,104 | -8.09% | 5.34% | 6.49% |
| 20 | 03368 | 百盛集团 | 372,602 | 879,704 | -57.64% | 7.29% | 17.47% |
| 21 | 600697 | 欧亚集团 | 312,471 | 254,759 | 22.65% | 3.03% | 2.97% |
| 22 | 000987 | 广州友谊 | 308,782 | 381,532 | -19.07% | 7.55% | 8.55% |
| 23 | 600858 | 银座股份 | 255,015 | 341,369 | -25.30% | 1.79% | 2.52% |
| 24 | 002561 | 徐家汇 | 254,771 | 250,848 | 1.56% | 12.14% | 11.98% |
| 25 | 000679 | 大连友谊 | 233,008 | 211,727 | 10.05% | 6.42% | 6.27% |
| 26 | 002187 | 广百股份 | 207,868 | 191,509 | 8.54% | 2.68% | 2.61% |
| 27 | 600785 | 新华百货 | 206,204 | 249,904 | -17.49% | 3.12% | 4.17% |
| 28 | 600828 | 成商集团 | 204,084 | 149,312 | 36.68% | 9.23% | 6.96% |
| 29 | 000759 | 中百集团 | 169,643 | 201,335 | -15.74% | 1.03% | 1.28% |
| 30 | 601116 | 三江购物 | 150,062 | 176,154 | -14.81% | 3.20% | 3.44% |
| 31 | 002462 | 嘉事堂 | 146,643 | 68,871 | 112.93% | 4.14% | 2.70% |
| 32 | 000419 | 通程控股 | 145,298 | 155,369 | -6.48% | 3.41% | 4.01% |
| 33 | 00980 | 联华超市 | 135,303 | 452,152 | -70.08% | 0.45% | 1.56% |
| 34 | 600682 | 南京新百 | 130,035 | 188,369 | -30.97% | 3.88% | 6.61% |
| 35 | 00837 | 谭木匠 | 125,856 | 126,162 | -0.24% | 44.80% | 46.39% |
| 36 | 002024 | 苏宁云商 | 104,303 | 2,505,462 | -95.84% | 0.10% | 2.55% |
| 37 | 600861 | 北京城乡 | 101,033 | 95,187 | 6.14% | 4.11% | 4.23% |

| | | | | | | | |
|-----------|--------|--------|-------------------|-------------------|---------------|--------------|--------------|
| 38 | 00814 | 北京京客隆 | 100,316 | 171,805 | -41.61% | 0.96% | 1.75% |
| 39 | 00984 | 永旺 | 69,569 | 204,090 | -65.91% | 0.95% | 3.14% |
| 40 | 000785 | 武汉中商 | 65,623 | 76,185 | -13.86% | 1.52% | 1.81% |
| 41 | 000882 | 华联股份 | 63,224 | 53,496 | 18.19% | 5.78% | 6.31% |
| 42 | 600814 | 杭州解百 | 63,091 | 77,053 | -18.12% | 3.00% | 3.59% |
| 43 | 000564 | 西安民生 | 63,074 | 71,382 | -11.64% | 1.62% | 2.00% |
| 44 | 600693 | 东百集团 | 47,451 | 35,890 | 32.21% | 2.33% | 1.74% |
| 45 | 600838 | 上海九百 | 47,435 | 25,736 | 84.31% | 33.73% | 15.47% |
| 46 | 00602 | 佳华百货控股 | 45,378 | 72,288 | -37.23% | 5.36% | 8.65% |
| 47 | 600361 | 华联综超 | 38,945 | 51,107 | -23.80% | 0.31% | 0.41% |
| 48 | 002336 | 人人乐 | 23,669 | (89,615) | -126.41% | 0.19% | -0.69% |
| 49 | NPD.N | 海王星辰 | 11,828 | 90,092 | -86.87% | 0.44% | 3.53% |
| 50 | 600774 | 汉商集团 | 5,333 | 13,139 | -59.41% | 0.53% | 1.43% |
| 51 | 00121 | 卜蜂莲花 | (96,922) | (391,639) | -75.25% | -0.89% | -3.67% |
| 52 | 01280 | 汇银家电 | (143,357) | (226,999) | -36.85% | -5.03% | -9.24% |
| 53 | 00312 | 岁宝百货 | (219,515) | (45,779) | 379.51% | -14.97% | -3.07% |
| 54 | 300022 | 吉峰农机 | (244,266) | 35,221 | -793.52% | -4.10% | 0.61% |
| 55 | 002264 | 新华都 | (264,004) | 150,965 | -274.88% | -3.58% | 2.27% |
| 合计 | | | 18,944,888 | 20,032,782 | -5.43% | 2.56% | 2.93% |

(报告由中国连锁经营协会与普华永道中天会计师事务所共同完成)

附件四：

资产负债率

| 序 | 股票代码 | 企业名称 | 资产负债率 | 去年同期 | 增幅（百分点） |
|----|--------|---------|-------|-------|---------|
| 1 | NPD.N | 海王星辰 | 51.0% | 37.6% | 13.46% |
| 2 | 600693 | 东百集团 | 65.1% | 52.2% | 12.89% |
| 3 | 002264 | 新华都 | 73.5% | 61.4% | 12.09% |
| 4 | 002462 | 嘉事堂 | 53.3% | 41.3% | 11.99% |
| 5 | 00837 | 谭木匠 | 21.4% | 11.5% | 9.93% |
| 6 | 000564 | 西安民生 | 74.7% | 68.0% | 6.63% |
| 7 | 01280 | 汇银家电 | 77.9% | 71.4% | 6.47% |
| 8 | 300022 | 吉峰农机 | 82.6% | 76.4% | 6.22% |
| 9 | 03308 | 金鹰商贸 | 65.2% | 61.6% | 3.62% |
| 10 | 000759 | 中百集团 | 66.7% | 63.2% | 3.58% |
| 11 | 03368 | 百盛集团 | 58.5% | 55.1% | 3.49% |
| 12 | 002024 | 苏宁云商 | 65.1% | 61.8% | 3.33% |
| 13 | 600361 | 华联综超 | 73.0% | 69.8% | 3.21% |
| 14 | 002277 | 友阿股份 | 52.8% | 49.7% | 3.13% |
| 15 | 600785 | 新华百货 | 57.3% | 54.5% | 2.86% |
| 16 | 01025 | 物美商业 | 65.9% | 63.1% | 2.78% |
| 17 | 600861 | 北京城乡 | 35.4% | 32.8% | 2.65% |
| 18 | 600682 | 南京新百 | 68.1% | 65.4% | 2.62% |
| 19 | 601010 | 文峰股份 | 45.9% | 43.7% | 2.16% |
| 20 | 00814 | 北京京客隆 | 71.0% | 69.3% | 1.66% |
| 21 | 002336 | 人人乐 | 55.7% | 54.1% | 1.58% |
| 22 | 00825 | 新世界百货中国 | 53.3% | 52.3% | 0.97% |
| 23 | 002419 | 天虹商场 | 58.8% | 58.1% | 0.77% |
| 24 | 600723 | 首商股份 | 50.5% | 49.7% | 0.77% |
| 25 | 00312 | 岁宝百货 | 51.7% | 51.1% | 0.67% |
| 26 | 600697 | 欧亚集团 | 79.8% | 79.3% | 0.47% |
| 27 | 00980 | 联华超市 | 82.2% | 81.9% | 0.33% |
| 28 | 000417 | 合肥百货 | 54.1% | 54.0% | 0.12% |
| 29 | 06808 | 高鑫零售 | 61.2% | 61.1% | 0.10% |
| 30 | 600774 | 汉商集团 | 60.5% | 60.4% | 0.09% |
| 31 | 00493 | 国美电器 | 61.0% | 61.1% | 0% |
| 32 | 00984 | 永旺 | 63.0% | 63.1% | 0% |
| 33 | 600827 | 友谊股份 | 60.9% | 61.2% | 0% |
| 34 | 600858 | 银座股份 | 74.8% | 75.1% | 0% |
| 35 | 002187 | 广百股份 | 54.0% | 54.6% | -1% |
| 36 | 00121 | 卜蜂莲花 | 72.9% | 73.1% | 0% |
| 37 | 000785 | 武汉中商 | 69.4% | 70.2% | -1% |

| | | | | | |
|-----------|--------|--------|--------------|--------------|-------------|
| 38 | 000501 | 鄂武商 | 75.3% | 76.1% | -1% |
| 39 | 000419 | 通程控股 | 52.0% | 53.1% | -1% |
| 40 | 01833 | 银泰百货 | 60.1% | 61.6% | -2% |
| 41 | 601116 | 三江购物 | 49.2% | 50.8% | -2% |
| 42 | 000679 | 大连友谊 | 78.0% | 79.8% | -2% |
| 43 | 002561 | 徐家汇 | 20.0% | 22.3% | -2% |
| 44 | 600859 | 王府井 | 55.4% | 57.8% | -2% |
| 45 | 000987 | 广州友谊 | 42.0% | 44.9% | -3% |
| 46 | 00602 | 佳华百货控股 | 44.7% | 48.0% | -3% |
| 47 | 600838 | 上海九百 | 33.5% | 36.8% | -3% |
| 48 | 000882 | 华联股份 | 49.0% | 52.8% | -4% |
| 49 | 600280 | 中央商场 | 87.1% | 91.0% | -4% |
| 50 | 600694 | 大商股份 | 63.3% | 67.7% | -4% |
| 51 | 601933 | 永辉超市 | 54.4% | 59.5% | -5% |
| 52 | 600828 | 成商集团 | 50.5% | 57.1% | -7% |
| 53 | 600729 | 重庆百货 | 61.8% | 69.3% | -7.55% |
| 54 | 002251 | 步步高 | 60.5% | 67.9% | -7% |
| 55 | 600814 | 杭州解百 | 36.3% | 44.8% | -8.47% |
| 合计 | | | 63.1% | 62.7% | 0.4% |

(报告由中国连锁经营协会与普华永道中天会计师事务所共同完成)